

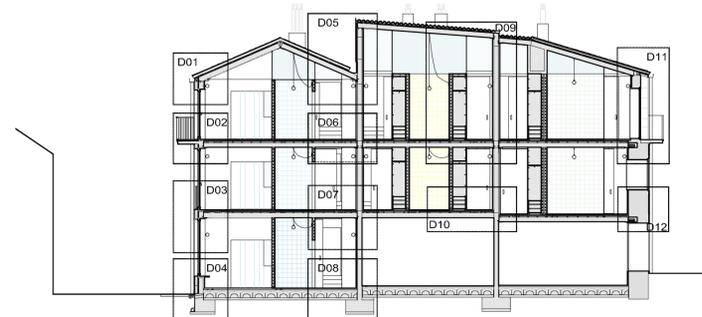


- ### CUBIERTA
- C1 TEJA CURVA CERAMICA BORJA ROJA, FIJADA CON GANCHOS DE ACERO INOX, REMATADA EN BORDES CON PLOMO.
 - C2 PLACA ONDULADA NATURVEX GRAN ONDA DE URALITA.
 - C3 RASTRELES DE MADERA DE PINO 6x6 cm TRATADA EN AUTOCLAVE.
 - C4 AISLANTE TERMICO DE POLIESTIRENO EXTRUIDO TIPO ROOFMATE e=6 cm DE DENSIDAD 32 KG/M3.
 - C5 LAMINA IMPERMEABLE TRANSPIRABLE TIPO MAYDILIT TV/VEK DE DUPONT.
 - C6 FORJADO A BASE BLOQUES MACHIHERRADOS DE MADERA LAMINADA VISTA TIPO HUTTEMANN CON INTERJE 60, CANTO Y LARGO SEGUN PLANOS DE ESTRUCTURA, ACABADO DE CARA INFERIOR LAXUR BLANCO.
 - C7 REMATE PETRIL DE CUBIERTAS Y ENTRE Saltos DE CUBIERTAS EN CHAPA EN T DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE.
 - C8 CANALON VISTO DE ZINC-TITANIO, CONECTADA A BAJANTE TAMBIEN DE ZINC-TITANIO Ø=110.
 - C9 CHIMENEA FORRADA CON PLANCHAS ENGATILLADAS DE ZINC.
 - C10 CORREA DE MADERA DE CEDRO 10x16 EN ALERO VISTO, ACABADO EN LACADO DE COLOR DE CARPINTERIA.
 - C11 ENTABLADO EN ALERO EN MADERA DE CEDRO, ACABADO EN LACADO DE COLOR DE CARPINTERIA.
 - C12 TABLON DE MADERA DE CEDRO 3x20 EN REMATE DE ALERO, ACABADO EN LACADO DE COLOR DE CARPINTERIA.
 - C13 LAMINA IMPERMEABILIZANTE ASFALTICA DE 4kg/m2.
 - C14 CANALON INTERIOR EN CHAPA DE ALUMINIO KALZIP 1,4 MM

- ### FACHADA
- F1 FACHADA DE GRANITO MORENO ABUJARDADO e=15 cm, CON DESPICE DE ANCHO 80 Ó 110 cm Y ALTURA SEGUN ALZADOS, FIJADAS A HOJA INTERIOR DE CERRAMIENTO MEDIANTE ANCLAJES Y PLETINAS DE ACERO INOX.
 - F2 CAMARA DE AIRE.
 - F3 AISLANTE TERMICO PLANCHAS DE POLIESTIRENO EXTRUIDO TIPO WALLMATE e=3 cm DE DENSIDAD 32 KG/M3.
 - F4 HOJA INTERIOR DE BLOQUE DE TERMOARCILLA DE ESPESORES 14 ó 19cm, CON ZUNCHO PERIMETRAL DE HORMIGON ARMADO A NIVEL DE CADA FORJADO.
 - F5 HOJA INTERIOR DE MURO DE HORMIGON ARMADO e=20 cm.
 - F6 TRASDOSADO DE PLACAS DE CARTON-YESO DE PLADUR e=1,5 cm, FIJADO MAESTRAS TIPO OMEGA.
 - F7 ENFOSCADO DE REVOCO DE CAL DE BIOCALCE O SIMILAR, ACABADO CON PINTURA DE SILICATO EN COLOR A ESCOGER POR D.F.
 - F8 FACHADA EXISTENTE DE MAMPOSTERIA O SILLERIA DE GRANITO.
 - F9 AISLANTE TERMICO TIPO ARENA 40 (ISOVER) EN FORMATO PANEL.
 - F10 TRASDOSADO AUTOPORTANTE DE PLACAS DE CARTON YESO DE PLADUR e=1,5 cm, FIJADO MAESTRAS DE EN H.
 - F11 REVESTIMIENTO MINERAL EXTERIOR DE REVOCO DE CAL TIPO WEBER TERM, ACABADO CON PINTURA DE SILICATO.
 - F12 PLACA BASE DE AISLANTE DE ALTA DENSIDAD, CON MALLA DE FIBRA DE VIDRIO Y BASES TIPO WEBER.THERM
 - F13 SOLADO DE BALCON TARIMA DE DE IPE SOBRE RASTRELES DE ALUMINIO, FIJADA CON CLIP OCULTO DE INOX.
 - F14 BARANDILLA DE BALCON DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE A BASE DE BASTIDOR PERIMETRAL DE PLETINA 50x7 Y MONTANTES VERTICALES DE TUBO MACIZO Ø 10, SEGUN MEMORIA DE CARPINTERIA.
 - F15 REMATE DE PERIMETRAL DE BALCON EN PLETINA EN T DE ACERO GALVANIZADO CON GARGOLA, ACABADA EN OXIRON.
 - F16 LAMINA IMPERMEABILIZANTE ASFALTICA DE 4kg/m2.
 - F17 LAMINA ANTIPUNZONAMIENTO DE 20 gr/m2.
 - F18 LOSA DE HORMIGON VISTO DE e=15 cm, con PTE 1.5%.
 - F19 CARPINTERIA DE MADERA A HACES INTERIORES TIPO EBANIA ELITE M68 CON CONTRAVENTANA INCORPORADA TODO EN MADERA DE CEDRO, ACABADA EN BARNIZ BASE AGUA TIPO LASUR PIGMENTADO SEGUN M.C.
 - F20 BARANDILLA DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE A BASE DE BASTIDOR PERIMETRAL DE PLETINA 50x7 Y MONTANTES VERTICALES DE TUBO MACIZO Ø 10, SEGUN MEMORIA DE CARPINTERIA.
 - F21 VIERTE AGUAS CHAPA DE ZINC-TITANIO.
 - F22 RECERCADO INTERIOR EN TABLERO DE DM e=22 mm LACADO.
 - F23 CARPINTERIA DE MADERA A HACES EXTERIORES DE CEDRO SOBRE MARCO PERIMETRAL EN Z DE ACERO INOX, SEGUN MEMORIA DE CARPINTERIA.
 - F24 CONTRAVENTANA FORMADA POR DOS TABLEROS MARINOS ENCOLADOS LACADOS(12+12)
 - F25 FORMACION DE CANALETA CON MORTERO TIPO THORO-SEAL.

- ### ACABADOS/INTERIORES
- A1 SUELO INTERIOR DE PARQUET INDUSTRIAL DE ROBLE ACABADO CON 3 MANOS DE BARNIZ DE POLIURETANO SATINADO INCOLORO.
 - A2 PANEL TIPO TERMOCHIP CON TABLERO AGLOMERADO HIDROFUJO Y ALMA DE POLIESTIRENO EXTRUIDO(10+40+10)
 - A3 RASTRELADO DE MADERA DE PINO DE 4x4 cm CADA 60 cm COLOCADO SOBRE LAMINA DE POLIETILENO RETICULAR e=1cm.
 - A4 FORJADO A BASE BLOQUES MACHIHERRADOS DE MADERA LAMINADA VISTA TIPO HUTTEMANN CON INTERJE 60, CANTO Y LARGO SEGUN PLANOS DE ESTRUCTURA, ACABADO DE CARA INFERIOR LAXUR BLANCO.
 - A5 LAMINA IMPERMEABILIZANTE POLIETILENO TIPO Schüller-KERDI COLOCADA EN SUELO Y EN PAREDES HASTA 5cm, EN ZONA DUCHAS Y BAÑERAS HASTA UNA ALTURA DE 2.00 m
 - A6 RECRECIDO DE MORTERO DE CEMENTO CON e=10 cm.
 - A7 SOLADO INTERIOR DE HORMIGON PULIDO e=10 cm.
 - A8 SOLADO EN SUELOS CON AZULEJO 40x40 EN COLOR CORRESPONDIENTE A MODULO
 - A9 ALICATADO EN PAREDES CON AZULEJO 20x20 EN COLOR CORRESPONDIENTE A MODULO
 - A10 PLACA DE CARTON YESO HIDROFUJA e=1,5 CM TIPO PLADUR FIJADA PERIFERIA SEGUN PLANO DE DETALLE DE MODULOS.
 - A11 PANEL DE LANA DE ROCA TIPO AREA MASTER CON ESPESOR SEGUN PLANO DE DETALLE DE MODULOS.
 - A12 PLACA DE CARTON YESO TIPO PLADUR FIJADA PERIFERIA SEGUN PLANO DE DETALLE DE MODULOS.
 - A13 FORRADO CON TABLERO COMPACTO FENOLICO DE ALTA PRESION ACABADO SATINADO, FIJADO A PERIFERIA DE PLADUR CON SIKA O REMACHES, CON ESPESOR e=6 mm EL DESPICE Y COLOR SEGUN PLANOS DE CARPINTERIA DE MODULOS.
 - A14 ARMARIO CON PUERTAS DE TABLERO DE MADERA DM e=2cm FORRADO Y CANTEADO CON LAMINA DE ALTA PRESION. EL INTERIOR TAMBIEN EN TABLERO DE MADERA CAHARPEADO CON MELAMINA TODO EN EL MISMO COLOR SEGUN MODULO.
 - A15 PUERTA CORREDERA CON GUIA KLEIN NK 85 VISTA, ACABADO SEGUN PLANOS DE MEMORIA DE CARPINTERIA.
 - A16 MAINEL DE VIDRIO LAMINAR 4+4 SOBRE PERFIL DE ACERO INOX EN H
 - A17 VIDRIO LAMINAR 4+4 EN REMATE SUPERIOR DE MODULOS FIJADO EN SU PARTE SUPERIOR CON SOPORTES PUNTALES, Y EN SU CARA INFERIOR CON PERIL LINEAL EN Z AJUNQUILLADO, TODO EN ACERO INOX SEGUN MEMORIA DE CARPINTERIAS.
 - A18 RODAPIE DE TABLERO DE DM HIDROFUJO e=1,5 cm LACADO EN BLANCO.
 - A19 PUNTO DE LUZ EN PARED.
 - A20 PUNTO DE LUZ COLGADO DE TECHO.
 - A21 INSTALACIONES ELECTRICAS, FONTANERIA (AGUA FRIA Y ACS), CALEFACCION Y SANQUEAMIENTO EN INTERIOR DE FORJADO.
 - A22 BANCO DE MADERA EN ALFEIZAR DE V-15 EN TABLERO DE DM HIDROFUJO E=30 MM ACABADO LACADO.
 - A23 PUERTA DE VIDRIOTEMPLADO E=10 MM CON HERRAJES Y FRENO EMPOTRADO TIPO DORNA.
 - A24 FORJADO DE LOSA DE HORMIGON ARMADO E=20 CM SEGUN PLANOS DE ESTRUCTURA.

- ### SUELO/CIMENTACION
- S1 HORMIGON DE LIMPIEZA e=10 cm.
 - S2 ZAPATA CORRIDA DE HORMIGON ARMADO, SEGUN ESPECIFICACIONES DE PLANOS DE ESTRUCTURAS
 - S3 SOLERA AIREADA TIPO KAVITI e=25 cm Y ESPESOR DE CAPA DE COMPRESION e=5 cm
 - S4 AISLANTE TERMICO EN PLANCHAS DE POLIESTIRENO EXPANDIDO (XPS) TIPO FLOORMATE e=4cm.
 - S6 LAMINA DE PLASTICO NEGRO.
 - S7 LAMINA DRENANTE DE NODULOS, CON PERIL DE FIJACION A MURO EN SU PARTE SUPERIOR
 - S8 IMPRIMACION ASFALTICA
 - S9 TUBO DE DRENAJE PERIMETRAL EN PVC DE Ø150 MM
 - S10 SOLADO EXTERIOR DE HORMIGON PULIDO IN SITU CON HELICOPTERO.



REHABILITACIÓN DE SIETE EDIFICACIONES PARA LOCAL COMERCIAL Y DE VIVIENDAS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Situación: Manzana comprendida por las Rivas Ferreira, S. Sebastián y Subida a Costa

Peticionario: CONSORCIO DE CASCO VELLO

Fecha: Mayo de 2.010

Expediente: 0106

Arquitectos: Perfecto Cendón Domínguez, F. Javier Vázquez Fernández

Los Arquitectos

SUBIÓRFA: A/

ESCALA: 1/15

CENDÓN-VAZQUEZ ARQUITECTOS S.C.P. Príncipe 26 2º 36202 Vilgo cendon-vazquez@coag.es T 986 113 673 F 986 113 693