

Memoria de Calidades

Memoria de Calidades: Proxecto de Reestruturación en Ribeira do Berbés 39, Vigo

Instalacións

- **Calefacción:** Haberá un sistema de calefacción por **solo radiante**, que usa tubo de polietileno reticulado (PE-Xa) e un panel de poliestireno expandido (EPS) para illamento acústico e bomba de calor.
- **Iluminación:** A iluminación inclúe a instalación de barras lineais LED

Revestimentos e Acabados

- **Muros e Teitos:** Revestimento con **placa de xeso laminado WA-15**, incluíndo unha barreira de vapor e estrutura vista en algunha estancias (losa de formigón sobre encofrado OSB).
- **Pavimentos e paredes estancias húmidas:** Aplicación de **microcemento con pigmento**.
- **Muros:** Os muros de pedra existentes serán saneados e limpos.

Carpintería Exterior

- **Ventás e Galerías:** Carpintería exterior de **piñeiro silvestre laminado (serie VF69)**
- **Lucernarios:** Os lucernarios fixos serán de **aluminio anodizado** con rotura de ponte térmica. Contarán con **dobre acristalamento tipo Climalit 4+4/16/4mm** de baixa emisividade e tripla xunta de estanquidade de EPDM.

Cuberta

- **Cuberta e Remates:** A cuberta contará cunha **beata triangular de zinc-titanio** e **albardiñas do mesmo material**.

Outros Elementos

- **Estrutura:** losas de formigón
- **Escaleiras:** As escaleiras e os descansos terán **chapas microperforadas**.
- **Seguridade:** Instalaranse os puntos de fixación necesarios na cuberta.
- **Pasamáns:** Os pasamáns serán de pletina de aceiro