

## Local 12.- Real 25

**Ubicación:** Rúa Real no25 – baixo

**Superficie construída:** 88,83 m<sup>2</sup>

**Superficie útil:** 54,78 m<sup>2</sup> + 17,39 m<sup>2</sup> de almacén (total 72,17 m<sup>2</sup>)

**Lindes:** frente, R/Real por onde ten a súa entrada, portal e oco de ascensor fondo, resto do terreo que separa coas escolas públicas  
dereita entrando, casa no 27 da R/ Real  
esquerda entrando, Trva. da Esperanza no 13, portal e cuarto de contadores.

**Cargas:** atópase libre de cargas e gravames, arrendatarios e ocupantes, e ao corrente no pago de impostos

**Inscisión:** Rexistro no 5 de Vigo, finca16.356bis, tomo 1523, libro 1523, folio 132, alta 7

**Obras necesarias:** Repaso acabados

