

### Local 9.- Ferrería 5 - L3

**Situación:** Ferrería, 5, Local "3" baixo dereita

**Superficie útil:** 47,69 m<sup>2</sup>.

**Lindes:**

Norte ou Fronte, rúa Ferrería.

Fondo ou Sur, Terreo baixo Subida a Costa, 3.

Dereita ou Oeste, Rúa Subida a Costa.

Esquerda ou Leste, Local da finca núm. 2 e despois terreo baixo Subida a Costa, 3.

**Cargas:** Atópase libre de cargas e gravames, arrendatarios e ocupantes e ao corrente no pago de impostos.

**Inscripción:** Rexistro ° 5 de Vigo, finca 82.249, tomo 1717, folio 161, inscrición 1ª.

**Cota participación:** 16%

**Obras necesarias:** Acabados e electricidade

**A ALTURA INTERIOR DO LOCAL É DE 2,27M** o que podría limitar os usos permitidos de acordo ao RD 486/1997



