

#### Local 4.- Abeleira Menéndez 26

**Ubicación:** Rúa Abeleira Menéndez nº24-26 – baixo esquerda

**Superficie construída:** 81,88 m<sup>2</sup>

**Superficie útil:** 66,87 m<sup>2</sup>

**Lindes:** fronte, R/ Abeleira Menéndez por onde ten a súa entrada,  
fondo, terreo soterrado da rúa San Sebastián  
dereita entrando, zonas comúns, escaleiras e portal  
esquerda entrando, Abeleira Menéndez nº 28

**Cargas:** atópase libre de cargas e gravames, arrendatarios e  
ocupantes, e ao corrente no pago de impostos

**Inscrición:** Rexistro nº 5 de Vigo, finca 80.354, tomo 1617,  
libro 1617, folio 19, alta 1

**Referencia catastral:** 2764117NG2726S0001OH

